



## Appartement meublé de 3 pièces à louer à CREST (26400).

CREST 26400

**820 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 1480 € Honoraires

charges locataires: 666 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 182 €  
TTC.

**Guy HOQUET CREST**

5 rue de la République  
26400 CREST

**0469308100**

## Appartement meublé de 3 pièces à louer à CREST (26400).

Localisé à CREST (26400), cet appartement de bon standing datant de 2011, comporte 3 pièces réparties sur 70m<sup>2</sup>. Il possède 2 chambres, un séjour et une cuisine équipée. Il est aussi doté d'une d'une salle de bain et d'un WC.

Parmi les plus de cet appartement, vous bénéficiez d'un garage pour garer votre voiture.

L'appartement est situé au 1er étage de l'immeuble. La présence d'un ascenseur et d'un digicode offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Le loyer est de 740 euros + 80 euros de provisions sur charges.

Un dépôt de garantie de 1480 € ainsi que des honoraires de 666 € sont à prévoir.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents.

70.7 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1480 €
Bien en copropriété	Oui
Date ERP	2024-06-09 16:38:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	91 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 860€ au 01/01/2021

## Photos du bien



