



## Local professionnel à louer à CREST (26400).

CREST 26400

**810 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 730 € Honoraires

charges locataires: 1051.2 € TTC

**Guy HOQUET CREST**

5 rue de la République  
26400 CREST

**04 69 30 81 00**

## Local professionnel à louer à CREST (26400).

Ce lumineux local professionnel propose trois bureaux, un espace avec salle d'attente, des sanitaires pour une surface totale d'environ 75m<sup>2</sup>.

Il bénéficie d'une excellente situation de par sa proximité avec les stationnements gratuits.

Idéal pour professions libérales.

Le montant du loyer s'élève à 730 euros + une provision sur charges de 80 euros comprenant : la taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères, le chauffage ainsi que les charges de copropriété incombant aux locataires.

Les honoraires dues à la signature du bail sont de 1051.2 euros.

Libre au 1er juillet.

75 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

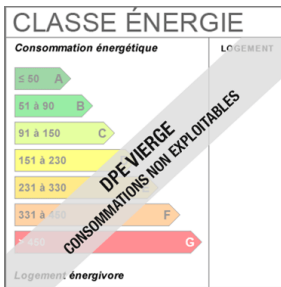
## Fiche technique du bien

Provision sur charges

80 €

Dépôt de garantie	730 €
Bien en copropriété	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Etat moyen
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



GES non communiqué

## Photos du bien

