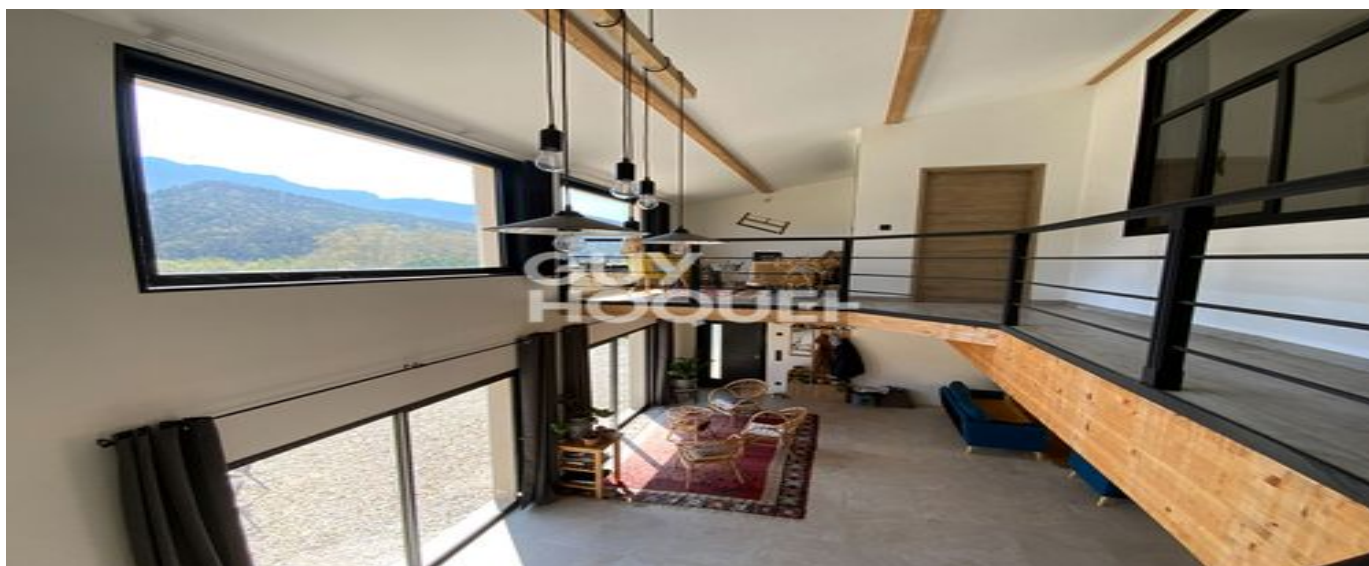




A LOUER - Maison meublée de 106m² à SAILLANS (26340)

Saillans 26340

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

04 69 30 81 00

A LOUER - Maison meublée de 106m² à SAILLANS (26340)

À LOUER, sur la charmante commune de SAILLANS (26340), découvrez cette maison meublée pleine de charme, baignée de lumière grâce à ses grandes baies vitrées offrant une vue exceptionnelle sur les Trois Becs.

D'une surface de 106.30m², elle se compose au rez-de-chaussée d'une spacieuse pièce de vie de 60m², idéale pour profiter pleinement de la lumière naturelle et du panorama. À l'étage, vous trouverez un salon cosy, deux chambres confortables et une salle d'eau moderne.

Un cadre de vie paisible, entre nature et proximité du village, parfait pour les amoureux de la Drôme et des grands espaces.

Dans cette maison, vous bénéficierez d'un système chauffage au sol pour les périodes hivernales et de la climatisation pour les périodes estivales.

Cette maison est proposée à la location pour un loyer mensuel de 998 euros + 40 euros de provisions sur charges qui correspondent à la taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères. Prévoir un dépôt de garantie de 1996 € ainsi que des honoraires de 1169.30 €.

Le logement sera disponible à partir du 13 octobre.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en location en prenant RDV avec votre agence Guy

Hoquet .

106.3 m²

4 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

0 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1996
Provision sur charges	40
Conso Energ	106 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	55 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	2021
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	0
WC	2
Surface terrain	1000 m2

Photos du bien

