



Appartement meublé à LOUER au centre-ville de CREST.

CREST 26400

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

0469308100

Appartement meublé à LOUER au centre-ville de CREST.

Situé à CREST (26400), au 3ème étage (sans ascenseur) d'un immeuble de centre-ville, cet appartement comptabilise 3 pièces réparties sur 54.93m² habitables. Il est pourvu d'une chambre de 9.84 m², d'un séjour de 19 m² ainsi que d'une cuisine de 19m² également. Il est aussi doté d'une salle de bain et d'un WC, ainsi que de nombreux rangements.

La présence d'ouvertures et de vélux confère une jolie luminosité.

Des parking publics se situent à seulement quelques pas de l'immeuble.

Le loyer de ce logement s'élève à 590 euros auquel il faut ajouter 50 euros de forfait de charges (comprenant la taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères, la consommation d'eau froide ainsi que les charges de copropriété quote-part locative). Un dépôt de garantie de 1180 € ainsi que des honoraires d'agence 531€ sont à prévoir.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite.

54.93 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1180 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2025-05-19 15:06:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



