



Appartement de 3 pièces avec terrasse à louer à CREST (26400).

CREST 26400

675 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 718.74 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 196.02 €
TTC.

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

0469308100

Appartement de 3 pièces avec terrasse à louer à CREST (26400).

Localisé à CREST (26400), cet appartement comporte 3 pièces réparties sur 63m². Il est pourvu d'une cuisine aménagée et de 2 chambres. Il est aussi doté d'une salle de bain et d'un WC séparé. Il possède également une terrasse.

Situé en centre-ville de CREST, cet appartement est donc proche à pied de toutes les commodités (boulangerie, pharmacie, primeur..)

Un parking gratuit se situe à seulement quelques pas.

Cet appartement est équipé de radiateurs, pour un chauffage individuel électrique.

Le loyer de ce logement s'élève à 650 euros + 25 euros de provisions sur charges comprenant la taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères et l'électricité des parties communes

Prévoir un dépôt de garantie de 650 euros ainsi que des honoraires d'agence de 718.74 euros.

Le logement est disponible le 29 août.

65.34 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
------------	-----------

Nombre étages	2
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Provision sur charges	25 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	650 €
-------------------	-------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Ouverte Aménagée
---------	------------------

Meublé	Non
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

Nombre de balcons	1
-------------------	---

Date ERP	2025-08-06 14:56:17
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	172 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 1010€ au 01/01/2021

Photos du bien



