



A LOUER - Maison de 145m² à louer à Crest

CREST 26400

1 165 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 1048.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 285.95 €
TTC.

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

0469308100

A LOUER - Maison de 145m² à louer à Crest

À la recherche d'un cadre de vie paisible et verdoyant ? Découvrez cette belle maison de 145m² habitables, située à Crest, au cœur d'un environnement calme et naturel.

Ses atouts :

-145m² de surface habitable. De beaux volumes pour un confort optimal

-1150m² de terrain. Un vaste espace extérieur pour profiter de la nature

-4 chambres, dont une chambre parentale au rez-de-chaussée ? Parfait pour une vie de famille harmonieuse.

Cadre verdoyant et paisible ? Idéal pour se ressourcer au quotidien

À proximité des commerces, écoles et services, cette maison allie tranquillité et praticité.

Disponible dès septembre.

Le loyer de ce logement s'élève à 1 100 euros auquel il faut ajouter 65 euros de forfait de charges. Un dépôt de garantie de 1100 € ainsi que des honoraires d'agence 1 048.50€ sont à prévoir.

Ne tardez pas ! Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous séduire par cette belle opportunité.

144.17 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	1100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2025-03-11 20:56:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



