# HOOUEH Votre fiche bien Location à CREST 26400



## A LOUER - Maison de rue à CREST (26400).

**CREST 26400** 

## 588 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 8 € / mois Dépôt de garantie : 580 € Honoraires charges locataires: 548.46 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 149.58 € TTC.

#### **Guy HOQUET CREST**

5 rue de la République 26400 CREST 0469308100

# A LOUER - Maison de rue à CREST (26400).

Localisée à CREST (26), cette maison comptabilise 3 pièces réparties sur 49.86m² habitables.

- le rez-de-chaussée est composé d'un espace cuisine, ouvert sur une terrasse
- Le premier étage est composé d'un agréable et grand séjour
- Le deuxième étage dessert une chambre, une salle de bain et un WC, ainsi qu'une mezzanine, parfaite pour une chambre d'enfant ou un bureau

Parmi les atouts de cette maison, vous bénéficiez d'une cave, parfait pour entreposer différentes affaires.

#### Disponible.

Le loyer de ce logement s'élève à 580 euros + 8 euros de charges (taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères).

Un dépôt de garantie de 580 euros ainsi que des honoraires d'agence d'un montant de 548.46 euros vous seront demandés.

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet CREST pour une première visite de cette maison en location.

49.86 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

chambres

1 sdb

# Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	3
Provision sur charges	8 €
Dépôt de garantie	580€
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien











