



EXCLUSIVITE - Grange à rénover à EYGLUY ESCOULIN avec terrain attenant

EYGLUY ESCOULIN 26400

119 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

04 69 30 81 00

EXCLUSIVITE - Grange à rénover à EYGLUY ESCOULIN avec terrain attenant

Située sur la commune d'EYGLUY-ESCOULIN, à 30 minutes de CREST (26400), cette ancienne grange en pierre offre un beau potentiel de rénovation dans un cadre naturel et paisible.

Le bâtiment développe une surface totale d'environ 272 m², comprenant 113 m² à l'étage et le reste en rez-de-chaussée, dont une partie peut facilement être aménagée en dépendance, atelier ou espace de stockage selon vos projets.

Implantée sur une parcelle d'environ 3 400 m², la propriété bénéficie d'un environnement agréable avec une partie boisée, idéale pour profiter du calme et de la nature.

En complément, vous trouverez un hangar, offrant un espace supplémentaire pour du stockage, ou un abri voiture.

Cette bâtisse pleine de caractère constitue une belle opportunité pour un projet de rénovation.

Un transfert de permis de construire est à réaliser et un modificatif au permis de construire actuel pourra être demandé.

Un bien rare pour les amoureux de la pierre et des projets à personnaliser !

Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

272 m²

4 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Surface terrain

3405 m2

Photos du bien



