



Location d'un appartement 3 pièces à MIRMANDE 26270

MIRMANDE 26270

520 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires
charges locataires: 454 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 100 €
TTC.

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

0469308100

à MIRMANDE 26270

Beaucoup de charme pour cet appartement en rez de chaussée de 50 m² habitables, composé d'un séjour avec cuisine aménagée (pas encore installée lors de la prise de photos), un salon, une chambre et une salle d'eau avec toilette.

Situé à l'entrée du village de MIRMANDE, l'appartement est accessible facilement en voiture et le stationnement communal est à quelques mètres.

Les compteurs d'eau et d'électricité sont individuels.

Libre au 25 avril.

Le loyer mensuel est de 520 €, hors charges.
Un dépôt de garantie de 520 € est demandé.
Les honoraires d'agence sont de 454 €.

Votre agence Guy Hoquet CREST vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers.

Location d'un appartement 3 pièces

50.6 m²

3 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Prestations / charges	Taxe foncière immeuble à la charge du preneur
Dépôt de garantie	520 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-09-06 10:33:37
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	77 kWh/m2 par an
Conso Energ	146.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 860€ au 01/01/2021

Photos du bien



