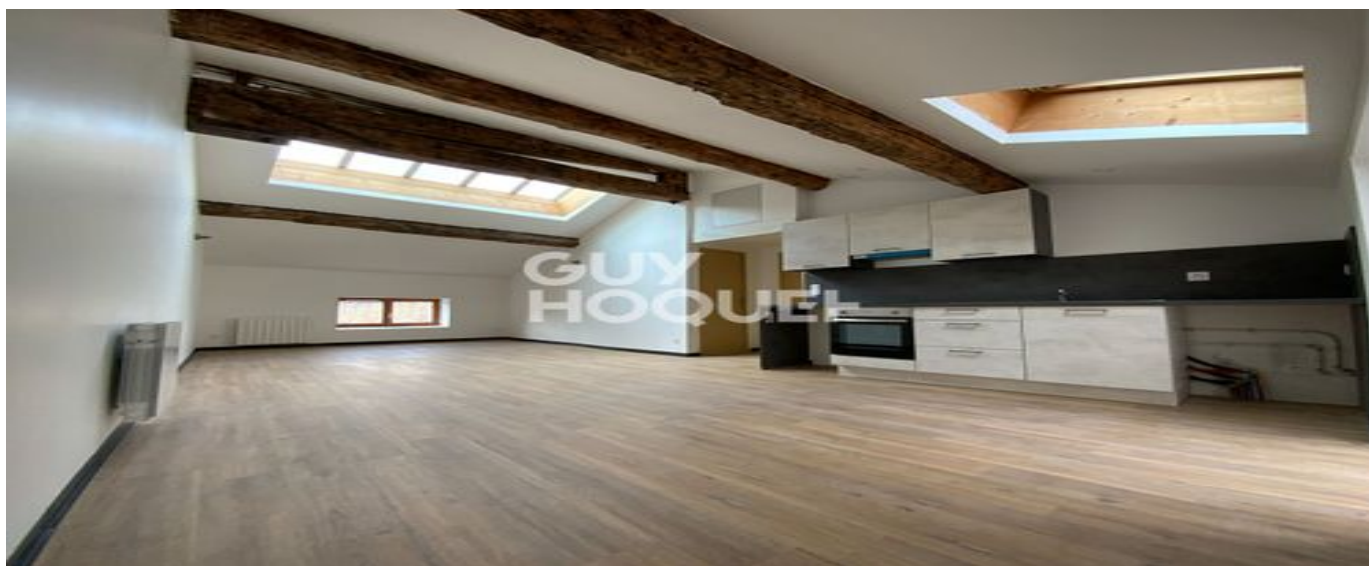




A LOUER - Appartement 3 pièces à CREST (26400)

CREST 26400

810 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 12 € / mois

Dépôt de garantie : 798 € Honoraires

charges locataires: 693.55 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 189.15 €
TTC.

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

04 69 30 81 00

A LOUER - Appartement 3 pièces à CREST (26400)

En centre-ville, Place de l'Eglise, situé au 2ème étage d'un petit immeuble, cet appartement a été entièrement rénové et se compose d'une vaste pièce de vie avec cuisine aménagée donnant accès sur une terrasse de 9 m², deux chambres et une salle d'eau avec wc.

Le loyer est de 798 euros.

Une provision sur charges de 12 euros est demandée en supplément du loyer, correspondant à la taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères.

A l'entrée dans les lieux, un dépôt de garantie de 798 euros sera à verser, ainsi que des honoraires d'agence à la charge du locataire d'un montant de 693,55 euros.

Profitez d'une excellente isolation thermique et énergétique grâce à son DPE de catégorie C, garantissant confort et économies d'énergie. Le chauffage individuel et l'eau chaude par ballon électrique ajoutent à votre indépendance.

Cet appartement est disponible immédiatement.

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet CREST pour obtenir davantage d'informations ou organiser une visite.

63.05 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	798
Provision sur charges	12
Conso Energ	127 kWh/m ² par an
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1190€ au 01/01/2021

Photos du bien

