

GUY HOQUET

À vendre, maison d'environ 200 m² à LOROL SUR DROME (26270).

LOROL SUR DROME 26270

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

0469308100

À vendre, maison d'environ 200 m² à LOROL SUR DROME (26270).

Située à LOROL-SUR-DROME, cette maison familiale comporte 7 pièces réparties sur 200 m², pour 2 558 m² de terrain. Elle est pourvue de 5 chambres de 12 à 16 m² dont 1 suite parentale, d'un grand salon de 45 m², d'une cuisine équipée et d'une salle à manger de 18 m². Elle est aussi dotée de 2 toilettes, d'une salle d'eau et d'une salle de bain et d'une buanderie.

La maison comprend un dressing de 5 m² et différents placards.

De plus, une terrasse et un jardin avec une piscine complètent cette maison.

Cette maison compte 2 niveaux.

L'intérieur et l'extérieur du bien sont en bon état.

Cette maison dispose d'un chauffage au sol, individuel qui fonctionne à la pompe à chaleur. Elle possède également un conduit de cheminée.

Le prix est de 410 000 €.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 1729

200 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

