

GUY HOQUET

À vendre, maison d'environ 103 m², 4 pièces à CREST (26400).

CREST 26400

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

0469308100

À vendre, maison d'environ 103 m², 4 pièces à CREST (26400).

Située à CREST, cette propriété datant de l'année 1976, comptabilise 4 pièces principales réparties sur 103 m² habitables, pour 2 520 m² de terrain avec vue dégagée sur la vallée. Elle est pourvue de 2 chambres. Elle est également dotée d'une salle d'eau. À noter la présence d'un séjour exposé sud de 41 m² et d'une pièce à finir d'aménager de plus de 22 m².

De plus, cette maison dispose d'une terrasse de 24 m². Parmi les autres points forts, vous bénéficiez de 2 garages, d'un grenier aménageable et d'une cave.

L'intérieur et l'extérieur du bien sont en bon état.

Cette maison est équipée de radiateurs, pour un chauffage fonctionnant au fuel.

Le calme et l'environnement de cette propriété vous séduiront à coup sûr !

Son prix est fixé à 347 000 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre équipe. Réf : 1723

103 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Simple
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Année construction	1976
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Surface séjour	41 m ²
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double

Nombre garages/Box	2
--------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	239 kWh/m2 par an
-------------	-------------------
